



Strumień, 14.01.2013r.

(miejscowość, dnia)

Hewex Sp. z o.o.
ul. Londzina 39A
43 - 246 Strumień

Zapytanie ofertowe na roboty budowlane

Zamawiający:

Hewex z o.o.
ul. Londzina 39A
43 - 246 Strumień
Tel: 691-660-021
Faks 33 857 00 87

Przedmiot zamówienia:

Zapraszamy Państwa do złożenia oferty na wykonanie prac budowlanych dotyczących zabytkowej kamienicy (ul. Rynek 11, 43-246 Strumień), w skład których wchodzi:

1. **Roboty rozbiórkowe, mурowe, wykończeniowe, demontaż, schody.** Prace obejmują 1 wewnętrzną klatkę schodową, 4 kondygnacje, w tym 3 nadziemne o łącznej kubaturze brutto 1 546 m³ (w tym część objęta projektem - 1 474,2 m³). W ich skład wchodzi:
 - a. Roboty rozbiórkowe / demontażowe: rozebranie ścianek działowych na wszystkich kondygnacjach objętych pracami, demontaż stropów, demontaż schodów;
 - b. Roboty mурowe / wykończeniowe: ściany wewnętrzne działowe w konstrukcji gipsowo-kartonowej na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej o grubości 12 cm. Ściany działowe pomiędzy pokojami będą miały dodatkowo izolację akustyczną oraz wypełnienie wełną mineralną o grubości 16 cm. Ułożenie stropów na części parterowej (strop drewniany belkowy) oraz nad I piętrzem żelbetowy monolityczny o grubości płyty 14 cm. Na ściany i sufity zostaną położone tynki kat. III malowane farbami w kolorach pastelowych, ściany kotłowni zostaną wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2 m, ściany w obrębie zlewów i umywalk zostaną wyłożone w pasie 1 m szerokości do wysokości 2 m płytkami

ceramicznymi. Schody o łącznej powierzchni 18,39 m² zostaną pokryte deskami lub okładzinami kamiennymi.

2. **Roboty remontowo - budowlane, stolarka, elewacja, podwórko, podłogi i posadzki.**

Niniejsze prace obejmują 1 wewnętrzną klatkę schodową, 4 kondygnacje, w tym 3 nadziemne o łącznej kubaturze brutto 1546 m³ (w tym część objęta projektem - 1 474,2 m³). W ich skład wchodzi:

a. Tynki wapienno-cementowe kat. III malowane farbami w kolorach pastelowych. Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych. W pokojach mieszkalnych zostaną zamontowane panele. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Szerokość użytkowa drzwi w świetle będzie wynosiła min. 90 cm. Okna zostaną wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego. Cokoły zostaną zrobione z okładziny kamiennej, ściany zostaną pokryte tynkiem syntetycznym ciepłochronnym na siatce w włókna szklanego. Opaski okienne i pilastry zostaną wykonane ze styropianu o grubości 2 cm.

3. **Roboty rozbiórkowe i montaż dachu** obejmują: demontaż dachu o łącznej powierzchni 129,20 m² (w tym część objęta projektem - 116,4 m²). W ramach prac montażowych wykonane zostaną słupy więźby dachowej, które zostaną wykonane w konstrukcji krokwiowej. Dach będzie miał konstrukcję drewnianą krokwiowo-płatwiową opartą na słupach drewnianych. Krokwie o przekroju 8x18 cm mocowane do płatwi i murłat łącznikami BMF. Dach zostanie pokryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym. Nowa konstrukcja dachowa będzie o 0,4 m² większa od poprzedniej (129,6 m², w tym objęta projektem będzie powierzchnia 116,8 m²).

4. **Instalacje elektryczne, teletechniczne, komputerowe, wentylacyjne, co, wodno-kanalizacyjne, sanitarne** obejmują wymianę wszystkich instalacji wewnętrznych. Nowa instalacja elektryczna będzie wykonana zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 60364. Instalacja wentylacyjna będzie instalacją grawitacyjną. Instalacja CO będzie instalacją wodną zasilaną z kotłowni gazowej przez kocioł o mocy cieplnej poniżej 60kW. W ramach instalacji teletechnicznych zostanie wykonana instalacja do odbioru telewizji, zakupiony zostanie komputer stacjonarny do obsługi obiektu. Instalacje wod-kan/sanitarne zostaną całkowicie wymienione na nowe.

Termin wykonania zamówienia:

31.08.2013 r.

Kryteria wyboru oferty:

Cena 100%

Termin złożenia oferty:

31.01.2013r.

Sposób składania ofert:

- ofertę należy złożyć na dołączonym do zapytania formularzu ofertowym,
- listownie lub osobiście na adres: Hewex z o.o., ul. Londzina 39A, 43 – 246 Strumień
- drogą elektroniczną na adres: ewahewia@interia.pl
- faksem na nr: 33 857 00 87

Nie przewiduje się możliwości składania ofert częściowych.

Termin związania ofertą: 30 dni od daty ogłoszenia.

Osoba do kontaktu w celu wyjaśnienia problemów technicznych: Ewa Nowak-Bazgier 691-660-021

Z poważaniem,
Ewa Nowak-Bazgier
Prezes zarządu